



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ

ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 119

Ταχ. Κώδικας: 10192 Αθήνα

Πληροφορίες: Ν.Μυλωνάς

Τηλέφωνα: 2106969811

FAX: 210 6969512

E-mail: vouli2@prv.ypeka.gr

19 188 207



Αθήνα 12-6-2017

Αρ. Πρωτ. 1115

ΠΡΟΣ: Βουλή των Ελλήνων  
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ.:

1. Βουλευτές κ.κ.
  - Βασίλη Κεγκέρογλου
  - Χαρά Κεφαλίδου
  - Λεωνίδα Γρηγοράκο
  - Ιωάννη Μανιάτη
  - Ανδρέα Λοβέρδο
2. Υπουργείο Εσωτερικών
3. Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού

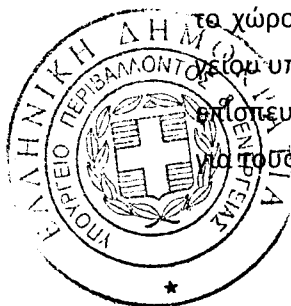
ΘΕΜΑ: «Απάντηση σε Ερώτηση»

ΣΧΕΤ: α) Η με αριθμό πρωτ. 4403/22-3-2017 Ερώτηση

Σε απάντηση της (α) σχετικής **Ερώτησης** που κατατέθηκε στη Βουλή των Ελλήνων από τους Βουλευτές κ.κ. Βασίλη Κεγκέρογλου, Χαρά Κεφαλίδου, Λεωνίδα Γρηγοράκο, Ιωάννη Μανιάτη και Ανδρέα Λοβέρδο, σας γνωρίζουμε ότι το ΥΠΕΝ προώθησε τη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης του «Κέντρου Αθλητισμού, Μνήμης και Πολιτισμού στη Ν. Φιλαδέλφεια Αττικής» σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Η διαδικασία ολοκληρώθηκε με την έκδοση της υπ' αρ. 17282/1-4-2016 Απόφασης «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο Κέντρο Αθλητισμού, Μνήμης και Πολιτισμού στη Ν. Φιλαδέλφεια Αττικής» (ΑΔΑ: 7ΥΕΛ4653Π8-ΘΞΩ).

Επίσης, με το άρθρο 13 του ν. 4467/2017 (ΦΕΚ Α' 56 13-4-2017) στο τέλος της παρ. 7 του άρθρου 15 του ν. 4067/2012 προστίθεται εδάφιο ως εξής: «Σε περίπτωση ανέγερσης αθλητικών εγκαταστάσεων με χωρητικότητα άνω των δεκαπέντε χιλιάδων (15.000) θεατών, για την κατασκευή ή τη λειτουργία των οποίων απαιτούνται διανοίξεις ή διαμορφώσεις οδών και λοιπά συνοδά έργα, οι αρμοδιότητες της έγκρισης κυκλοφοριακών και λοιπών σχετικών τεχνικών και υποστηρικτικών μελετών, της έγκρισης υψομετρικής μελέτης οδών και της έκδοσης σχετικών βεβαιώσεων που απαιτούνται για την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή και της κατασκευής και επίβλεψης των αντίστοιχων έργων, ασκούνται από το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών. Η διάταξη εφαρμόζεται και επί εκκρεμών, κατά την έναρξη ισχύος της, αιτήσεων έγκρισης των απαιτούμενων μελετών των περιπτώσεων του ανωτέρω εδαφίου».

Από την ανωτέρω διάταξη, προκύπτει σαφώς ότι τόσο η έγκριση της στάθμης των οριστικά διαμορφωμένων πεζοδρομίων όσο και η έγκριση των υψομετρικών μελετών των οδών που περιβάλλουν το χώρο, όπου προβλέπεται να ανεγερθεί το νέο γήπεδο, εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών. Η προσθήκη του ανωτέρου εδαφίου κρίθηκε επιβεβλημένη για την εξασφάλιση των ανεγέρσεων μεγάλων αθλητικών εγκαταστάσεων καθώς το γραφειοκρατικό βάρος για τους Δήμους ήταν υπέρμετρο.



Τέλος, για πληρέστερη ενημέρωση της Βουλής, σας κοινοποιούμε το υπ' αρ. πρωτ. 15175/30-3-2017 έγγραφο της Δ/σης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων/ΥΠΕΝ.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ**

Επισυνάπτεται: Το με α.π. 15175/30-3-2017 έγγραφο της ΔΑΟΚΑ/ΥΠΕΝ (σελ. 4)

Σελίδες απάντησης: 2
Σελίδες συνημμένων: 4
Σύνολο σελίδων: 6

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**ΑΔΑΜΙΔΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ**



1445



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αριθμ. Πρωτ.: 1296  
Ημερομ.: 30-3-17

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 30/3/2017

Αρ. Πρωτ.:15175

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Προς

Υ.Π.ΕΝ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Μεσογείων 119  
11526 Αθήνα  
(επί του 1118/24.3.2017)

&  
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ  
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

Κοιν.: Γραφείο Γενικής Γραμματέως  
Χωρικού Σχεδιασμού &  
Αστικού Περιβάλλοντος  
Αμαλιάδος 17  
11523 Αθήνα

ΤΜΗΜΑ Δ

Ταχ. Διευθ. : Μεσογείων & Τρικάλων 36  
Ταχ. Κώδ. : 11526  
Πληροφορίες : Άννα Σπυροπούλου  
Λίνα Αντωνοπούλου  
Τηλέφωνο : 210-6980676  
FAX : 210-6918088

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα: «Κέντρο Αθλητισμού Μνήμης και Πολιτισμού της ΑΕΚ στη Νέα Φιλαδέλφεια»

- Σχετ.: α) Η με αριθ. 4403/22.3.2016 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων των Βουλευτών Βασίλη Κεγκέρογλου, Χαρά Κεφαλίδου, Λεωνίδα Γρηγοράκου, Ιωάννη Μανιάτη & Ανδρέα Λοβέρδου  
β) Το με αρ.πρωτ.1118/24.3.2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠΕΝ (αρ.πρωτ. ΔΑΟΚΑ 15175/24.3.2017)  
γ) Το με αρ.πρωτ.14018/22.3.2017 έγγραφο της ΔΑΟΚΑ

Σε συνέχεια του (β) σχετικού εγγράφου, με το οποίο διαβιβάστηκε η με αριθμ.4403/22.3.2016 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων, με θέμα «Κέντρο Αθλητισμού Μνήμης και Πολιτισμού της ΑΕΚ στη Νέα Φιλαδέλφεια» - (α) σχετικό-, η οποία αναφέρεται σε εμπλοκές στη διαδικασία αδειοδότησης (τις οποίες εντοπίζει στο Δήμο Νέας Φιλαδέλφειας) και αφορούν στην ανέγερση του Κέντρου Αθλητισμού, Μνήμης και Πολιτισμού «Αγία Σοφία» γήπεδο ΑΕΚ), σας παραπέμπουμε στο (γ) σχετικό έγγραφο το οποίο αποστέλλεται συνημμένα, όπου η υπηρεσία μας έχει απαντήσει για το ίδιο θέμα, στην με αριθμ. 4191/15.3.2017 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων, με θέμα «Καλυψιεργία στην κατασκευή του νέου γηπέδου της ΑΕΚ».

Τέλος, επειδή η συγκεκριμένη ερώτηση θέτει ζητήματα παρέμβασης της Πολιτείας μέσω ανάληψης πρωτοβουλίας στο Νομοθετικό και το Διοικητικό πεδίο με στόχο την διασφάλιση της ανέγερσης του νέου γηπέδου της ΑΕΚ, σας γνωρίζουμε ότι οι νομοθετικές ρυθμίσεις εκφεύγουν των

αρμοδιοτήτων της ΔΑΟΚΑ, της οποίας οι αρμοδιότητες περιορίζονται στα οριζόμενα από το θεσμικό πλαίσιο της πολεοδομικής νομοθεσίας.

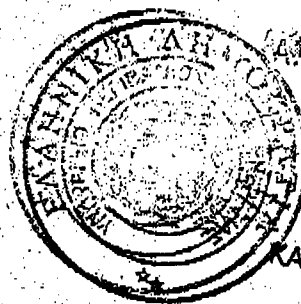
Συνημμένα: το (γ) σχετικό

Ε. Δ:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Α.Ο.Κ.Α / Γ'
- 3) Α.Σπυροπούλου
- 4) Λ.Αντωνακοπούλου
- 5) Ν.Μπίας
- 6) Γραφείο Δ/ντριας

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ**

**Ντόρα ΓΑΛΑΝΗ**  
Αρχιτέκτων Μηχ. - Πολεοδόμος



ΔΕΛΤΙΟ ΑΙΤΗΓΡΑΦΟΥ

ΚΑΛΑΝΤΖΗ ΔΕΛΤΙΟΜΑΤΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ  
ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ  
&  
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ,  
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ  
ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΤΜΗΜΑ Δ  
Ταχ. Διευθ. : Μεσογείων & Τρικάλων 36  
Ταχ. Κώδ. : 11526  
Πληροφορίες : Άννα Σπυροπούλου  
: Λίνα Αντωνοκοπούλου  
Τηλέφωνο : 210-6980676  
FAX : 210-6918088

ΕΠΕΙΓΟΝ

Αθήνα, 22 / 3 / 2017

Αρ. Πρωτ.:14018

Προς: Υ.Π.ΕΝ  
Αυτοτελές Τμήμα  
Κοινοβουλευτικού Ελέγχου  
Μεσογείων 119  
11526 Αθήνα  
(επί του 1000/17.3.2017)

Κοιν.: Γραφείο Γενικής Γραμματέως  
Χωρικού Σχεδιασμού &  
Αστικού Περιβάλλοντος  
Αμαλιάδος 17  
11523 Αθήνα

Θέμα: Απάντηση σε Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων με θέμα «Καλωσιουργία στην κατασκευή του νέου γηπέδου της ΑΕΚ»  
Σχετ.: α) Π με αριθ. 4191/15.3.2017 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων του Βουλευτή Νικήτα Κακλαμάνη.  
β) Το με αρ.πρωτ.1000/17.3.2017 διαβιβαστικό έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Κοινοβουλευτικού Ελέγχου του ΥΠΕΝ (αρ.πρωτ. ΔΑΥΚΑ 14018/22.3.2016)

Σε συνέχεια του (β) σχετικού εγγράφου, με το οποίο διαβιβάστηκε η με αριθμ.4191/15.3.2017 Ερώτηση της Βουλής των Ελλήνων, με θέμα «Καλωσιουργία στην κατασκευή του νέου γηπέδου της ΑΕΚ» (α) σχετικό, και σχετικά τις εγκρίσεις των οριστικά διαμορφωμένων πεζοδρομίων ή και των υψομετρικών μελετών που περιβάλλουν το Ο.Τ. 295 του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας στην έκταση του οποίου από το άρθρο 42 του ν.4277/2014 προβλέπεται η ανέγερση του Κέντρου Αθλητισμού, Μνήμης και Πολιτισμού «Αγία Σοφία» γηπέδο ΑΕΚ) εφαρμογή της παρ. 6 κθ του άρθρου 11 του ν.4067/12 (ΝΟΚ) σας αναφέρουμε τα εξής:

Σύμφωνα με την παρ.7 του άρθρου 15 του ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α) όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση του από την παρ.23 του άρθρου 20 του ν.4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α), προβλέπεται ότι: «Τα έμμη για την εφαρμογή του ιδιαιτού στεγαστικού μετρώνται από κάθε σημείο της μημοτομικής γραμμής στη στάση του οριστικά διαμορφωμένου πεζοδρομίου, όπως αυτή βεβαιώνεται από τον μελετητή μηχανικό και εγκρίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και το διάγραμμα κάλυψης από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου. Αν δεν υπάρχει οριστικά διαμορφωμένο πεζοδρόμιο, η στάση αυτή καθορίζεται από την συγκεκριμένη υψομετρική μελέτη της οδού. Αν δεν υπάρχει υψομετρική μελέτη της οδού, η μελέτη συντάσσεται από ιδιώτη μηχανικό και αυτή εγκρίνεται από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου.»

Επιτρέπεται η σύνταξη νέας υψομετρικής μελέτης στην περίπτωση διαφοροποίησης του ύψους της οδού...». Από την ως άνω διάταξη, προκύπτει σαφώς ότι τόσο η έγκριση της στάθμης των οριστικά διαμορφωμένων πεζοδρομίων όσο και η έγκριση των υψομετρικών μελετών των οδών που περιβάλλουν το Ο.Τ 295 του Δήμου Νέας Φιλαδέλφειας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας.

Οι αρμοδιότητες της ΔΑΟΚΑ περιορίζονται σε αυτές που καθορίζει το άρθρο 35 του Π/Δτος 100/2014 (ΦΕΚ 167/Α) «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής», και αναφορικά με την ανέγερση του νέου γηπέδου της ΑΕΚ περιορίζεται στην έκδοση της έγκρισης/άδειας δόμησης (άρθρο 42 του ν:4277/2014).

Τέλος, επειδή η συγκεκριμένη ερώτηση θέτει ζητήματα παρέμβασης της Πολιτείας με στόχο την διασφάλιση της ανέγερσης του νέου γηπέδου της ΑΕΚ, σας γνωρίζουμε ότι οι αρμοδιότητες της ΔΑΟΚΑ περιορίζονται στα οριζόμενα από το θεσμικό πλαίσιο της πολεοδομικής νομοθεσίας και ως εκ τούτου το περιεχόμενο της ερώτησης εκφεύγει των αρμοδιοτήτων της.

## Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

Ε. Δ:

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Α.Ο.Κ.Α / Γ'
- 3) Α.Σπυροπούλου
- 4) Λ.Αντωνοκοπούλου
- 5) Ν.Μπίας
- 6) Γραφείο Δ/ντριας

Ντόρα ΓΑΛΑΝΗ  
Αρχιτέκτων Μηχ. - Πολεοδόμος



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΣΠΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ