



Αριθμ. 36.13/2018

ΓΕΝΙΚΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ

Ε Κ Θ Ε Σ Η

**Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους
(άρθρο 75 παρ. 1 του Συντάγματος)**

Στο σχέδιο νόμου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Κύρωση της Σύμβασης Μίσθωσης μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας και της εταιρείας ENERGEAN OIL & GAS – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή “Αιτωλοακαρνανίας”».

Α. Με το υπόψη σχέδιο νόμου, κυρώνεται και αποκτά ισχύ νόμου η ανωτέρω Σύμβαση Μίσθωσης, για την παραχώρηση του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στη χερσαία περιοχή της Αιτωλοακαρνανίας, που υπεγράφη στην Αθήνα στις 25-5-2017, μεταξύ της Ελληνικής Δημοκρατίας (εφεξής Εκμισθωτής) και της εταιρείας με την επωνυμία ENERGEAN OIL & GAS – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ (εφεξής Μισθωτής). Ειδικότερα:

Ι. Οι Συμβαλλόμενοι συμφώνησαν τα ακόλουθα:

- Δίδονται οι έννοιες των όρων και οι αναγκαίοι ερμηνευτικοί κανόνες, για την εφαρμογή της κυρούμενης Σύμβασης, με τις διατάξεις της οποίας προβλέπονται, μεταξύ άλλων, τα εξής:

1. Καθορίζεται το αντικείμενο της εν λόγω Σύμβασης και ορίζεται ότι:

α. Το Δημόσιο, ως Εκμισθωτής παραχωρεί στο Μισθωτή, σύμφωνα με τους προβλεπόμενους όρους και προϋποθέσεις, αποκλειστικά δικαιώματα για την εκτέλεση Εργασιών Πετρελαίου στη Συμβατική Περιοχή.

β. Οι δαπάνες και ο κίνδυνος της διεξαγωγής Εργασιών Πετρελαίου βαρύνουν αποκλειστικά το Μισθωτή, ο οποίος δεν έχει οποιοδήποτε δικαίωμα να ανακτήσει τις εν λόγω δαπάνες ή μέρος αυτών από τον Εκμισθωτή, παρά μόνο στις προβλεπόμενες στη Σύμβαση περιπτώσεις.

γ. Κάθε Συμμισθωτής ευθύνεται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις του Μισθωτή και των άλλων Συμμισθωτών που πηγάζουν από τη Σύμβαση έναντι του Εκμισθωτή και κατέχει εξ αδιαιρέτου ποσοστό σε όλα τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτή. **(άρθρο 1)**

2.α. Το Βασικό Στάδιο Ερευνών διαρκεί επτά (7) έτη και διαιρείται σε τρεις διαδοχικές ερευνητικές Φάσεις, μπορεί δε, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του νόμου Περί Υδρογονανθράκων (άρθρο 5 παρ. 3 και 4, ν. 2289/1995), να χορηγηθεί Ειδική Παράταση του Σταδίου Ερευνών, που δεν υπερβαίνει τα επτά (7) έτη.

β. Περιγράφονται αναλυτικά οι δεσμεύσεις του Μισθωτή για εργασίες έρευνας σε κάθε Φάση, οι οποίες (δεσμεύσεις) συνίστανται, μεταξύ άλλων, στην εκτέλεση Προγράμματος Ελάχιστων Εργασιών και στην Υποχρέωση Ελάχιστης Δαπάνης (27,23 εκατ. ευρώ συνολικά), με την παροχή των σχετικών Τραπεζικών Εγγυήσεων, εντός της οριζόμενης προθεσμίας. **(άρθρα 2, 3)**

3.α. Προβλέπεται η υποχρέωση σύστασης, από τον Εκμισθωτή και τον Μισθωτή, Τεχνικής Συμβουλευτικής Επιτροπής και καθορίζονται οι αρμοδιότητες και ο τρόπος λειτουργίας αυτής.

β. Η εν λόγω Επιτροπή συγκροτείται από κοινού και αποτελείται συνολικά από έξι (6) μέλη (ο Πρόεδρος και δύο (2) μέλη ορίζονται από τον Εκμισθωτή), στις συνεδριάσεις της οποίας ο Εκμισθωτής και ο Μισθωτής έχουν το δικαίωμα να καλούν οποιονδήποτε πραγματογνώμονα, για παροχή συμβουλών επί θεμάτων τεχνικής φύσεως. **(άρθρο 4)**

4.α. Ο Μισθωτής υποχρεούται να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στον Εκμισθωτή Ετήσιο Πρόγραμμα Εργασιών και Προϋπολογισμό, σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία.

β. Παρέχεται η δυνατότητα στο Μισθωτή να παραιτηθεί από τα δικαιώματα έρευνας σ' ολόκληρη τη Συμβατική Περιοχή ή τμήμα αυτής, εφόσον καταβάλλει το προβλεπόμενο ποσό, κατά περίπτωση. Ο Εκμισθωτής δικαιούται να επιδιώξει την κατάπτωση κάθε οφειλόμενου ποσού βάσει της σχετικής Τραπεζικής Εγγύησης, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η καταβολή του ποσού αυτού.

- Ο Μισθωτής μπορεί, επίσης, να παραιτηθεί από τα δικαιώματά του, αζημίως, στο τέλος οποιασδήποτε Φάσης του Βασικού Σταδίου Ερευνών, εάν έχει εκπληρώσει όλες τις συμβατικές υποχρεώσεις έως το τέλος της Φάσης αυτής.

- Περαιτέρω, καθορίζονται οι υποχρεώσεις του Μισθωτή πριν την έναρξη της Δεύτερης Φάσης και πριν την παραίτηση ή την επιστροφή οποιασδήποτε Συμβατικής περιοχής (καθαρισμό Περιοχής κ.λπ.). **(άρθρα 5, 6)**

5.α. Προσδιορίζονται οι υποχρεώσεις του Μισθωτή, σε περίπτωση που προβεί σε Ανακάλυψη Υδρογονανθράκων στη Συμβατική Περιοχή.

- Μεταξύ άλλων, ο Μισθωτής καταρτίζει Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Παραγωγής, το οποίο περιέχει τα οριζόμενα στοιχεία και εγκρίνεται από τον Εκμισθωτή σύμφωνα με την προβλεπόμενη διαδικασία. Σε περίπτωση, πάντως, διαφωνίας, τα επίμαχα θέματα παραπέμπονται σε Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα προς διευθέτηση, η γνώμη του οποίου είναι δεσμευτική για τα μέρη, με οριζόμενα αποτελέσματα.

β. Η διάρκεια του Σταδίου Εκμετάλλευσης για κάθε Περιοχή Εκμετάλλευσης, ορίζεται σε εικοσιπέντε (25) έτη, από την ημερομηνία γνωστοποίησης στον Εκμισθωτή της εμπορικά εκμεταλλεύσιμης Ανακάλυψης, με δυνατότητα παράτασης σύμφωνα με τον νόμο περί Υδρογονανθράκων (έως και για δύο πενταετίες).

γ. Παρέχεται η δυνατότητα στο Μισθωτή να παραιτηθεί οποτεδήποτε και άνευ όρων από το 100% των δικαιωμάτων του προς εκμετάλλευση για μία ή περισσότερες ή για το σύνολο της Περιοχής Εκμετάλλευσης, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. Η εν λόγω παραίτηση δεν δίνει το δικαίωμα στον Μισθωτή για οποιαδήποτε αξίωση κατά του Εκμισθωτή για δαπάνες ή ζημιές.

δ. Με τη λήξη του Σταδίου Εκμετάλλευσης σε οποιαδήποτε Περιοχή Εκμετάλλευσης, αυτή επανέρχεται ελεύθερη και καθαρή στο Δημόσιο, σύμφωνα με την οριζόμενη διαδικασία. Προς τούτο, προβλέπεται η συγκρότηση Επιτροπής για την Απομάκρυνση και Διάθεση Εγκαταστάσεων, η οποία εξετάζει συναφή θέματα (νομικά, φορολογικά, τεχνικά κ.λπ.). Τα έξοδα της Επιτροπής αυτής καταβάλλονται από το Μισθωτή.

ε. Περιγράφονται οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του Μισθωτή κατά την εκτέλεση Εργασιών Πετρελαίου στη Συμβατική Περιοχή.

- Μεταξύ άλλων, ορίζεται ότι, ο Μισθωτής: **i)** λαμβάνει όλα τα μέτρα για τον έλεγχο και την αποτροπή κάθε μορφής απώλειας ή σπατάλης Υδρογονανθράκων, καθώς και όλα τα προληπτικά μέτρα για την αποτροπή πυρκαγιών, τη σπατάλη νερού κ.λπ., κατά την διάρκεια των εργασιών,

ii) συνομολογεί και διατηρεί ασφαλιστική κάλυψη για τις Εργασίες Πετρελαίου κατά τα ειδικότερα οριζόμενα και προσκομίζει τα σχετικά πιστοποιητικά στον Εκμισθωτή, το ίδιο δε απαιτεί από τους εργολάβους και υπεργολάβους του,

iii) αποζημιώνει, υπερασπίζεται και απαλλάσσει τον Εκμισθωτή έναντι πάσης φύσεως αξίωσης, αποθετικής ζημίας και αποζημίωσης, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, αξιώσεων για απώλεια ή ζημία περιουσίας, σωματική βλάβη ή θάνατο φυσικών προσώπων ή ζημία στο περιβάλλον που προκλήθηκε ή προήλθε από τη διενέργεια Εργασιών Πετρελαίου που εκτελέστηκαν από ή για λογαριασμό του Μισθωτή, υπό τους προβλεπόμενους όρους.

στ. Καθορίζονται οι ενέργειες και οι υποχρεώσεις του Μισθωτή, σε περίπτωση που ένα Κοίτασμα Υδρογονανθράκων εκτείνεται πέρα από τα όρια της Συμβατικής Περιοχής του Μισθωτή σε συμβατική περιοχή άλλου μισθωτή ή σε περιοχή που το Δημόσιο έχει τα αποκλειστικά δικαιώματα έρευνας και εκμετάλλευσης.

ζ. Καθορίζονται, επίσης, οι υποχρεώσεις του Μισθωτή όσον αφορά στην τήρηση της σχετικής νομοθεσίας για διασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος (μελέτες περιβαλλοντικών επιπτώσεων, έγκριση περιβαλλοντικών όρων κ.λπ.). **(άρθρα 7 – 12)**

6. Προσδιορίζεται αναλυτικά ο τρόπος υπολογισμού και η διαδικασία καταβολής του Μισθώματος, που υποχρεούται να καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή, για όλους τους Παραχθέντες και Διασωθέντες Υδρογονάνθρακες και τα Παραπροϊόντα αυτών στη Συμβατική Περιοχή.

- Ο Εκμισθωτής δικαιούται να επιλέξει, κατά την απόλυτη διακριτική του ευχέρεια, να λάβει το Μίσθωμα σε είδος ή σε χρήμα ή σε έναν συνδυασμό και των δύο, αναφορικά με οποιοδήποτε Ημερολογιακό Έτος, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα. **(άρθρο 13)**

7. Καθορίζεται το φορολογικό καθεστώς, που διέπει την κυρούμενη Σύμβαση, ενώ θεσπίζονται αποκλίσεις από συγκεκριμένες διατάξεις του ν. 2289/1995. Ειδικότερα προβλέπονται τα εξής:

α. Ο Μισθωτής ή κάθε Συμμισθωτής (κατά περίπτωση) υπόκειται σε ειδικό φόρο εισοδήματος με συντελεστή είκοσι τοις εκατό (20%), καθώς και σε περιφερειακό φόρο με συντελεστή πέντε τοις εκατό (5%), χωρίς καμία πρόσθετη τακτική ή έκτακτη εισφορά, τέλος ή άλλη επιβάρυνση οποιασδήποτε φύσεως υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου. Ο φόρος επιβάλλεται επί του προκύπτοντος από τις συμβατικές εργασίες του Μισθωτή ή κάθε Συμμισθωτή καθαρού φορολογητέου εισοδήματός του, όπως αυτό καθορίζεται ειδικότερα.

- Ο Μισθωτής ή κάθε Συμμισθωτής έχει αλληλεγγύως και εις ολόκληρο ευθύνη για τον οφειλόμενο από το Μισθωτή ή τους υπόλοιπους Συμμισθωτές φόρο εισοδήματος. Με την επιβολή αυτού του φόρου εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση του Μισθωτή ή κάθε Συμμισθωτή και των μετόχων/εταίρων/μελών αυτού ως προς τα κέρδη που προκύπτουν από τις συμβατικές εργασίες του.

- Η απόδοση του βεβαιούμενου φόρου γίνεται εφάπαξ. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος και του Κώδικα Φορολογικών Διαδικασιών, ο Μισθωτής ή κάθε Συμμισθωτής απαλλάσσεται της προκαταβολής φόρου εισοδήματος για το φόρο που αναλογεί στα εισοδήματα που προκύπτουν από τις Συμβατικές εργασίες του.

- Για το σκοπό προσδιορισμού του ετήσιου φορολογητέου εισοδήματος του Μισθωτή ή κάθε Συμμισθωτή, το επιτρεπόμενο ύψος αποσβέσεων της αξίας των γενόμενων δαπανών για τις έρευνες και εγκαταστάσεις εκμετάλλευσης και τα λοιπά πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχεται σε ποσοστό 40% της αξίας των ετησίως Παραχθέντων και Διασωθέντων Υδρογονανθράκων και Παραπροϊόντων.

β. Απαλλάσσονται αντικειμενικά από κάθε γενικό ή ειδικό, τακτικό ή έκτακτο φόρο, τέλος, τέλος χαρτοσήμου, δικαίωμα, τακτική ή έκτακτη εισφορά, κράτηση και γενικά από κάθε οικονομικό βάρος υπέρ του Δημοσίου και κάθε τρίτου: **i)** οι πράξεις: της παραχώρησης του δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης των υδρογονανθράκων στον Μισθωτή, της μεταβίβασης των δικαιωμάτων εκ μέρους του κάθε Συμμισθωτή και της πώλησης των παραγόμενων Υδρογονανθράκων, οι συναπτόμενες συμβάσεις έργου με εργολάβους και υπεργολάβους, η μίσθωση, η παραχώρηση ή η κτήση με οποιοδήποτε τρόπο της χρήσης ακινήτων,

ii) οι συμβάσεις των δανείων ή πιστώσεων που παρέχονται στον Μισθωτή ή κάθε Συμμισθωτή (κατά περίπτωση) από τράπεζες ή πιστωτικούς οργανισμούς ή πάσης φύσεως νομικά πρόσωπα για να εκτελεσθούν οι συμβατικές εργασίες έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων, οι συσσωρευμένοι τόκοι και η

εξόφλησή τους καθώς και οι ταμειακές καταβολές που παρέχονται από τον κάθε Συμμισθωτή στον Εντολοδόχο (με τις οριζόμενες εξαιρέσεις).

- Η προκύπτουσα υπεραξία από την πρώτη μεταβίβαση δικαιωμάτων του Μισθωτή ή κάθε Συμμισθωτή απαλλάσσεται από τη φορολογία εισοδήματος, στις οριζόμενες περιπτώσεις και υπό τις προβλεπόμενες προϋποθέσεις.

- Οι συσσωρευμένοι τόκοι των παραπάνω δανείων και πιστώσεων δεν απαλλάσσονται από το φόρο εισοδήματος.

γ. Αναφορικά με τον ΦΠΑ, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Κώδικα ΦΠΑ (ν.2859/2000) όπως ισχύει.

δ. Οι ανωτέρω διατάξεις εφαρμόζονται κατά παρέκκλιση των διατάξεων του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, όπως ισχύει ως προς τα ζητήματα που ρυθμίζονται από το παρόν άρθρο.

ε. Ο Κώδικας διατάξεων φορολογίας κληρονομιών, δωρεών, γονικών παροχών και κερδών από τυχερά παίγνια (ν.2961/2001) εφαρμόζεται, εφόσον συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του. **(άρθρο 14)**

8.α. Καθορίζονται οι αποζημιώσεις και τα πρόσθετα ανταλλάγματα, που καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή, στα οποία περιλαμβάνονται: **i)** στρεμματικές αποζημιώσεις, οι οποίες καταβάλλονται ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο της Συμβατικής Περιοχής ετησίως, κατά τη διάρκεια του Σταδίου Ερευνών και κλιμακώνονται ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο της Συμβατικής Περιοχής ετησίως, κατά τη διάρκεια του Σταδίου Ερευνών και κλιμακώνονται από 50 έως 200 ευρώ ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο, κατά τη μετάβαση από μια Φάση στην επόμενη και επιπλέον 1.000 ευρώ ετησίως ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο στην Περιοχή Εκμετάλλευσης, καθ' όλη τη διάρκεια του Σταδίου Εκμετάλλευσης,

ii) ποσό ύψους 250 χιλ. ευρώ, ως πρόσθετο αντάλλαγμα υπογραφής της Σύμβασης, το οποίο καταβάλλεται εντός της οριζόμενης προθεσμίας,

iii) επιπλέον ποσό, που κυμαίνεται από 500 χιλ. έως 10 εκατ. ευρώ, το οποίο κλιμακώνεται σταδιακά ανάλογα με τη συνολική (αθροιστική) παραγωγή από τη Συμβατική Περιοχή.

- Οι στρεμματικές αποζημιώσεις και τα πρόσθετα ανταλλάγματα δεν περιλαμβάνονται στις Σωρευτικές Συνολικές Εκροές για τον υπολογισμό του Μισθώματος.

β. Ο Μισθωτής συμβάλλει στην εκπαίδευση και τεχνική υποστήριξη του προσωπικού του Δημοσίου / Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων (Ε.Δ.Ε.Υ. Α.Ε.) και καταβάλλει προς τούτο τουλάχιστον τα ποσά των 100 χιλ. και 150 χιλ. ευρώ, ανά Ημερολογιακό έτος, κατά τη διάρκεια του Σταδίου Ερευνών και του Σταδίου Εκμετάλλευσης, αντίστοιχα.

γ. Όλες οι πληρωμές που καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή βάσει της κυρούμενης Σύμβασης πραγματοποιούνται χωρίς οποιαδήποτε παρακράτηση, συμπεριλαμβανομένης, χωρίς περιορισμό, οποιασδήποτε παρακράτησης λόγω απαιτήσεων, ανταπαιτήσεων ή συμψηφισμού. **(άρθρο 15)**

9.α. Ρυθμίζονται θέματα αναφορικά με τον προσδιορισμό της αξίας των Υδρογονανθράκων (Αργό Πετρέλαιο, Φυσικό Αέριο κ.λπ.) και τις μεθόδους μέτρησης αυτών και των Παραπροϊόντων τους.

β. Σε περίπτωση πολέμου, απειλής πολέμου ή άλλης κατάστασης έκτακτης ανάγκης, ο Μισθωτής υποχρεούται να θέτει στη διάθεση του Δημοσίου, μετά από αίτημα αυτού, το σύνολο ή συγκεκριμένο τμήμα του μεριδίου του επί της παραγωγής Υδρογονανθράκων και Παραπροϊόντων από την Περιοχή Εκμετάλλευσης, για την ικανοποίηση εγχώριων αναγκών. **(άρθρα 16 – 18)**

10. Περιλαμβάνονται ρυθμίσεις, σχετικά με: **α.** την υποχρέωση του Μισθωτή να τηρεί και να διαχειρίζεται αρχεία, αναφορές και δεδομένα και να επιτρέπει στους εκπροσώπους του Εκμισθωτή να επιθεωρούν τις Εργασίες Πετρελαίου στη Συμβατική Περιοχή,

β. τη δυνατότητα του Μισθωτή να μεταβιβάσει εν όλω ή εν μέρει, τα συμβατικά του δικαιώματα και υποχρεώσεις σε Ανεξάρτητο Τρίτο, μόνο μετά από έγγραφη συναίνεση του Εκμισθωτή,

γ. τις υποχρεώσεις του Μισθωτή έναντι του Εκμισθωτή σε περίπτωση παραβίασης της Σύμβασης (π.χ. αποζημίωση για απώλεια ή ζημία) και τη δυνατότητα του Εκμισθωτή να κηρύξει το Μισθωτή έκπτωτο των δικαιωμάτων του,

δ. τα δικαιώματα του Εκμισθωτή σε περίπτωση αφερεγγυότητας του Μισθωτή,

ε. τη διευθέτηση των αναφουμένων από τη Σύμβαση διαφορών μεταξύ Μισθωτή και Εκμισθωτή, με Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα, κατ' επιλογή του Εκμισθωτή ή με διαιτησία, σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας με φιλικό διακανονισμό,

στ. τη συνεργασία των Μερών (Εκμισθωτή – Μισθωτή) για την αποτελεσματική επίτευξη των σκοπών της Σύμβασης,

ζ. το δικαίωμα του Μισθωτή να χρησιμοποιεί εργολάβους και αυτοί υπεργολάβους, για την εκτέλεση της Σύμβασης και την υποχρέωσή του να απασχολεί κατά προτεραιότητα προσωπικό από την Ελλάδα και τον ΕΟΧ και να συνεισφέρει στην εκπαίδευση αυτού, εντός των συμφωνηθέντων σχετικών εξόδων,

η. τις ενέργειες στις οποίες προβαίνουν τα Μέρη σε περίπτωση ανωτέρας βίας και κατά τη διάρκεια περιόδου Αναστολής του Σταδίου Ερευνών,

θ. τον τρόπο επικοινωνίας των Μερών κ.λπ. **(άρθρα 19 – 27, 29)**

11.α. Προβλέπεται η παροχή στον Εκμισθωτή από τον Μισθωτή, κατά την ημέρα έναρξης ισχύος της κυρούμενης Σύμβασης, πλέον της Τραπεζικής Εγγύησης και Εγγύησης της Μητρικής Εταιρείας, στην περίπτωση που ο Μισθωτής κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης, δυνάμει της μνημονευόμενης Προκήρυξης Διεθνούς Διαγωνισμού για παραχώρηση δικαιώματος έρευνας και εκμετάλλευσης υδρογονανθράκων στις οριζόμενες χερσαίες περιοχές, αξιολογείται στηριζόμενος στην οικονομική και τεχνική ικανότητα της Μητρικής του Εταιρείας.

β. Ορίζεται ότι, σε περίπτωση αθέτησης υποχρέωσης από την Μητρική Εταιρεία που παρέχει Εγγύηση Μητρικής Εταιρείας, ο Μισθωτής μεριμνά κατόπιν αιτήματος για την χορήγηση στον Εκμισθωτή εγγύησης αντικατάστασης υπό την ίδια μορφή με αυτή της Εγγύησης της Μητρικής Εταιρείας ή σε οποιαδήποτε άλλη μορφή εγγύησης που είναι αποδεκτή από τον Εκμισθωτή. **(άρθρο 28)**

12. Ρυθμίζονται ζητήματα που αφορούν στη διαδικασία τροποποίησης της κυρούμενης Σύμβασης, τη σχέση της με άλλα νομικά κείμενα, την έναρξη ισχύος αυτής και του υπό ψήφιση νόμου, κ.λπ. **(άρθρα 30 – 32)**

II. Προσαρτώνται έξι (6) Παραρτήματα, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της υπό κύρωση Σύμβασης, με το οριζόμενο περιεχόμενο (καθορισμός της Συμβατικής Περιοχής, θέματα λογιστικής διαδικασίας, ασφαλιστικής κάλυψης κ.λπ.).

B. Από τις προτεινόμενες διατάξεις, προκαλούνται τα ακόλουθα οικονομικά αποτελέσματα:

I. Επί του κρατικού προϋπολογισμού

1. Απώλεια δημοσίων εσόδων, από τις παρεχόμενες στον Μισθωτή ή σε κάθε Συμμισθωτή (κατά περίπτωση) φορολογικές απαλλαγές των πράξεων παραχώρησης των δικαιωμάτων έρευνας και εκμετάλλευσης Υδρογονανθράκων, καθώς και πώλησης των παραγόμενων Υδρογονανθράκων, των συναπτόμενων συμβάσεων έργου και των δανειακών συμβάσεων. **(άρθρο 14 παρ.14.12 και 14.13)**

2. Μελλοντική ενδεχόμενη αύξηση δημοσίων εσόδων, από την είσπραξη:
α) του προβλεπόμενου Μισθώματος, που υποχρεούται να καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή, για όλους τους Παραχθέντες και Διασωθέντες Υδρογονάνθρακες και τα Παραπροϊόντα αυτών στη Συμβατική Περιοχή, **(άρθρο 13 παρ.13.1)**

β) του ειδικού φόρου εισοδήματος, που θα καταβάλλει ο Μισθωτής ή κάθε Συμμισθωτής (κατά περίπτωση) κατά το Στάδιο Εκμετάλλευσης, βάσει του προβλεπόμενου ειδικού φορολογικού συντελεστή, **(άρθρο 14 παρ.14.1)**

γ) απόδοση υπέρ του Δημοσίου μέρους των καθαρών κερδών της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων (Ε.Δ.Ε.Υ. Α.Ε.), σύμφωνα με το Καταστατικό της (άρθρο 26, π.δ.14/2012).

Το ύψος των προαναφερόμενων εσόδων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα.

II. Επί του προϋπολογισμού των οικείων ο.τ.α. (ν.π.δ.δ., Φορείς της Γενικής Κυβέρνησης)

Μελλοντική ενδεχόμενη ετήσια αύξηση εσόδων, από την είσπραξη του προβλεπόμενου περιφερειακού φόρου (5%), που θα καταβάλλει ο Μισθωτής ή κάθε Συμμισθωτής (κατά περίπτωση), κατά το Στάδιο Εκμετάλλευσης, το ύψος των οποίων εξαρτάται από πραγματικά γεγονότα. (άρθρο 14 παρ.14.1)

III. Επί του προϋπολογισμού της Ελληνικής Διαχειριστικής Εταιρείας Υδρογονανθράκων (Ε.Δ.Ε.Υ. Α.Ε. - Φορέας της Γενικής Κυβέρνησης)

1. Ενδεχόμενη δαπάνη, από την καταβολή αμοιβής στον Αποκλειστικό Εμπειρογνώμονα, σε περίπτωση που οριστεί για την επίλυση διαφορών που τυχόν προκύψουν μεταξύ των Συμβαλλομένων ή για την κάλυψη των εξόδων διαιτησίας, εάν δεν επιτευχθεί σχετική συμφωνία με φιλικό διακανονισμό. (άρθρα 7 παρ.7.8 και 23 παρ.23.2)

2. Ετήσια αύξηση των εσόδων της εταιρείας, από την είσπραξη των προβλεπόμενων στρεμματικών αποζημιώσεων, οι οποίες καταβάλλονται τόσο κατά το Στάδιο Ερευνών όσο και κατά το Στάδιο Εκμετάλλευσης. (άρθρο 15 παρ.15.1)

3. Εφάπαξ αύξηση εσόδων, από την είσπραξη ποσού ύψους 250 χιλ. ευρώ, ως πρόσθετο αντάλλαγμα υπογραφής της Σύμβασης, το οποίο καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή εντός της οριζόμενης προθεσμίας. (άρθρο 15 παρ.15.2 περ.α)

4. Μελλοντική ενδεχόμενη αύξηση εσόδων, από την είσπραξη του πρόσθετου ανταλλάγματος, που κυμαίνεται από 500 χιλ. έως 10 εκατ. ευρώ, το οποίο καταβάλλει ο Μισθωτής στον Εκμισθωτή και κλιμακώνεται σταδιακά ανάλογα με τη συνολική (αθροιστική) παραγωγή από τη Συμβατική Περιοχή. (άρθρο 15 παρ.15.2 περ.β-ζ)

Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2018

Η Γενική Διευθύντρια κ.α.α.

Χρήστος Γιαννακόπουλος